

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Bartošova Lehôtka dňa 11.03.2015 o 16:30 hod. v zasadačke Kultúrneho domu v Bartošovej Lehôtke.

Na základe zákona NR SR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zmysle § 12 ods.1 bolo zvolané riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva v Bartošovej Lehôtke s určením miesta, času, programu rokovania a v obci bolo verejne propagované.

Prítomní: starosta obce: Ľubomír Bielik
 poslanci: Miroslav Kollár
 Zlatica Groschová, Mgr.
 Mária Kráľová, Mgr.
 Jaroslav Forgáč
 Eva Kaštierová, Ing.
 hostia: podľa prezenčnej listiny

Starosta obce Ľubomír Bielik otvoril riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva a privítal prítomných.

Obecnému zastupiteľstvu bol predložený tento návrh programu:

- 1.) Otvorenie
- 2.) Určenie zapisovateľa a voľba overovateľov zápisnice
- 3.) Kontrola plnenia uznesení
- 4.) Informácie obecného úradu
- 5.) Termín voľby hlavného kontrolóra
- 6.) Informácie o detskom multifunkčnom ihrisku.
- 7.) Žiadosti a sťažnosti občanov
- 8.) Predloženie sedem stĺpcového rozpočtu obce Bartošova Lehôtka podľa Zákona č. 493/2011, čl. 9 ods. 1
- 9.) Rôzne
- 10.) Schválenie uznesenia
- 11.) Záver

Schválenie programu riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov: **Za:** 5 poslancov
 Proti: 0 poslancov
 Zdržal sa: 0 poslancov

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Za zapisovateľa starosta obce určil pani Ing. Margaretu Klimovú, ktorá bude písať zápisnicu zo zvukového záznamu a za neúčast' na dnešnej schôdzi je ospravedlnená.

Za overovateľov zápisnice starosta určil Miroslava Kollára a Jaroslava Forgáča.

Za napísanie uznesenia určená Mgr. Zlatica Groschová a Mgr. Mária Kráľová.

Pani Groschová prečítala zápisnicu č 1/2015 z predchádzajúcej schôdze zo 16.01.2015

Starosta informoval prítomných o zmene postupnosti bodov programu schôdze – vzhľadom na vysoký počet prítomných preložil bod Žiadosti a sťažnosti občanov na prerokovanie hneď po kontrole plnenia uznesení.

3. Kontrola plnenia uznesení

Pani Groschová prečítala zápisnicu č.1/2015 z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 16.01.2015. Nebolo žiadne ukladacie uznesenie.

OcZ berie na vedomie.

3.1.) Pán Forgáč navrhol kompenzáciu za nájom a el. energiu za zosilňovače TKR v sume 20 Eur

3.2.) Vypracovanie sedembodového rozpočtu je v poriadku, poslanci ho dostali sedem dní pred začatím schôdze, ako navrhovali.

3.3.) Pán Michal Beňo bol informovaný o povinnosti odstrániť závady na web stránke obce a za neúčast' na schôdzi sa ospravedlnil.

3.4.) Pán Forgáč mal vypracovať zásady hospodárenia obce, ktoré nie sú vypracované, pretože je potrebná prítomnosť viacerých poslancov, ktorí by ich mali vypracovať a pripomienkovať spoločne. Poslanci určili dátum pracovného stretnutia ohľadom vytvorenia zásad spoločného hospodárenia na 13.03.2015 o 18:00 hod.

3.5.) OcÚ mal zosumarizovať závady na dome smútku. Starosta oznámil, že všetky závady na Dome smútku sme reklamovali obom firmám, dodatočne sa robili bleskozvody. Taktiež prečítal listy, poslané p. Bezákovi a firme Zvolen, v ktorých opisuje reklamácie, ako aj odpovede zhotoviteľov stavby o oprave závad strechy.

Pán Kaštier poskytol prítomným k nahliadnutiu dokument: Posúdenie strechy Domu smútku, vypracovaný Cechom strechárov Slovenska v Bratislave a požiadal o prečítanie dokumentu pred prítomnými.

Po diskusií medzi prítomnými dal starosta hlasovať o vypracovaní nezávislého znaleckého posudku strechy na Dome smútku

Za: 5

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Návrh na vypracovanie nezávislého znaleckého posudku strechy na Dome smútku **bol OcZ schválený.**

3.6.) Starosta informoval o riešení návrhu p. Krajčíka o kontrole obsahu geometrického plánu a vytýčení pozemkov.

Diskusia: p. Viera Sádovská, Forgáč, Kollár, Kaštierová, Balážová.

OcZ berie na vedomie a odporúča riešiť situáciu medzi zainteresovanými susedmi, nie cez OcÚ.

3.7.) Podnet Ing. Perinu o prešetroení dobývacieho priestoru.

Vec je v štádiu vyšetrovania, preto sa starosta nevyjadril. Pán Miroslav Kollár, ktorý sa stretol so zástupcami firmy REGOS tlmočil ich vyjadrenie o nevyjadrovaní sa k záležitosti pred ukončením vyšetrovania. Po diskusií sa poslanci OcZ zhodli, že požadujú písomné stanovisko Obvodného banského úradu v Banskej Bystrici o pozastavení ťažby v dobývacom priestore Dolná Ves, katastrálnom území Bartošova Lehôtka. Termín na doručenie dokumentu je stanovený do konca marca 2015.

7. Žiadosti a sťažnosti občanov – preložené

7.1.) Mária Sabolová, Bartošova Lehôtka č 26, 967 01 Kremnica

Žiadosť č.2 pani Márie Sabolovej z 01.04.2015: o riešení stavu prístupovej cesty k záhradkárskej oblasti pri dome č. 26.

Následne prečítané súvisiace žiadosti p. Turčana, predsedu Záhradkárskeho zväzu Bartošova Lehôtka o spevnenie cesty a zrušenie značky o zákaz vjazdu nákladných áut.

Žiadosť Petra Tomhausera o zrušenie značky zákazu vjazdu.

Žiadosť Ing. Jána Nogu, predsedu záhradkárskej organizácie o opravu komunikácie vedúcej k záhr. oblasti.

Návrh Mariána Gažiho o odstránenie značky.

Starosta otvoril rozpravu.

Pani Eva Kaštierová prečítala stanovisko OR PZ o umiestnení dopravnej značky.

Diskusia poslancov: P. Miroslav Kollár pripomenul, že po sťažnosti p. Sabolovej sa situácia riešila osadením dopravnej značky a je potrebné dať priestor na vyjadrenie obom stranám.

Obec na vybudovanie komunikácie, ktorá by spĺňala všetky potrebné parametre momentálne nemá finančné prostriedky (cca 30 000 Eur) V rozhodnutí stavebného úradu boli dané podmienky, ktoré sa zo strany záhradkárov mali do 01.08.2014 splniť, na to nadväzovali úlohy obce. Zo strany záhradkárskeho zväzu neboli splnené všetky podmienky (zníženie vozovky o pol metra, dobudovanie poldrov), preto obec nemohla dotiahnuť do konca odrážku vody, ktorá je vyrobená aj zaplatená. Treba dôjsť k dohode na oboch stranách.

Pani Sliacka v zastúpení p. Turčana za záhradkársku oblasť vyhlásila, že o obecnú cestu sa starajú záhradkári, nie obec. Existovali prírodné poldre a stromy, ktoré zadržovali vodu – niekto ich vyrúbал a svah vyčistil. Starosta ju poopravil, že pozemok nie je obecný a agáty boli vyrúbané práve niektorými záhradkármi. Bolo prečítané stanovisko právnik, v ktorom sa píše o neustálom poškodzovaní domu č. 26 ako aj porušovaní zákazu vjazdu nákladných vozidiel nad 3,5 tony. Právnik navrhuje vypracovanie posudku statika.

Pani Sabolová: Pôvodne boli vydané povolenia na postavenie záhradných chatiek bez pevného základu a momentálne tam celoročne žijú ľudia, ktorí každodenne dochádzajú do práce, a to v domoch postavených protizákonne bez povolenia a skolaudovaných dodatočne. Starosta: Býva tam zhruba desať ľudí, žijúcich trvale a ani jednému to nepovolila obec.

Miroslav Kollár: Ak by sa obec rozhodla rekonštruovať túto cestu nejakým spôsobom a dať ju do stavu aby spĺňala predpoklady normálnej vozovky, tak určite nebudeme robiť cestu pre vozidlá nad 3,5 tony, to sú extrémne vysoké náklady.

Starosta: Navrhujem stretnutie, na ktorom sa zúčastní starosta obce, jeden poslanec, záhradkári a pani Mária Sabolová a budeme situáciu riešiť. Termín sa určuje na 17.03.2015 o 15:00 v Malej zasadačke OcÚ.

Hlasovanie: **Za: 5**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Návrh bol prijatý.

7.2.) Žiadosť o rekonštrukciu strechy OcÚ – podaná dňa 20.01.2015 riaditeľkou MŠ Mariettou Neuschlovou.

Starosta: Strecha má 62 rokov, situáciu treba riešiť. Škridle padajú aj do školského dvora, v prípade úrazu detí zodpovedá OcÚ.

Poslanci: Je potrebné vypracovať projekt na rekonštrukciu strechy OcÚ a výmenu strešnej krytiny.

Hlasovanie: **Za:** 5
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Návrh na vypracovanie projektu rekonštrukcie strechy **bol OcZ prijatý.**

7.3.) Mgr. Anna Pulišová, Bartošova Lehôtka 156, 967 01 Kremnica.

Žiadosť o zámenu spoluvlastníckych podielov z nehnuteľností v k.ú. Bartošova Lehôtka, a to zámennú zmluvu s Mgr. Annou Pulišovou, rod. Ošustovou, nar. 08.03.1952, na základe ktorej dôjde k zámene tak, že:

- Mgr. Anna Pulišová sa stáva podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností v k.ú. Bartošova Lehôtka, parc.č. CKN 362 vyznačená ako záhrada o výmere 1676 m², zapísaná na LV č. 899, v podiele 11/342 k celku, t.j. nadobudne 1/24 zo spoluvlastníckeho podielu 264/34 písaný na obec Bartošova Lehôtka,
- Obec Bartošova Lehôtka sa stáva podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností v k.ú. Bartošova Lehôtka, parc.č. EKN 472 vyznačená ako orná pôda o výmere 1022 m², zapísaná na LV 386, podiele 2/45,
- S tým, že medzi účastníkmi nedochádza k žiadnemu finančnému vyrovnaniu.

Hlasovanie: **Za:** 4
Proti: 0
Zdržali sa: 1 (p. Eva Kaštierová)

Návrh o zámene nehnuteľností bol OcZ schválený s tým, že obecné zastupiteľstvo rozhodlo podľa § 9a ods.8 písm. e/ Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s poukazom na tú skutočnosť, že zámena nehnuteľností je nevyhnutná v súvislosti s majetko-právnym vysporiadaním nehnuteľností v k.ú. Bartošova Lehôtka pod tzv. ihriskom, a preto sa pri zámene uvedených pozemkov nepoužijú ustanovenia § 9a ods. 1 až 7 vyššie citovaného zákona.

7.4.) Anna Kostrianová, Bartošova Lehôtka , 967 01 Kremnica

Sťažnosť pani Anny Kostrianovej: O zrušenie stavebného povolenia p. Milana Kaštiera.

Starosta: Stavebný úrad potvrdil, že p. Roobová dodržala všetky postupy v súlade so zákonom a vydané povolenie na stavebné úpravy manželov Kaštierovcov je platné.

OcZ doporučuje pani Anne Kostrianovej požiadať o vytýčenie hranice pozemku na vlastné náklady, prípadne doporučuje občiansko-právne konanie v tejto veci.

Hlasovanie: **Za:** 5
Proti: 0
Zdržali sa: 0

7.5.) Miroslava Sádovská, Bartošova Lehôtka , 967 01 Kremnica - Ústna žiadosť: O založenie Zboru pre občianske záležitosti

P. Miroslava Sádovská: V prípade úmrtí našich občanov sa pozostalí obracajú priamo na mňa a bolo by potrebné zastrešiť a zjednotiť zabezpečovanie pietnej spomienky, uvítanie detí do života, gratulovanie jubilantom, čiže záležitostí, ktoré nerieši kultúrna komisia. Mám záujem o materiálne technické zabezpečenie bez nároku na honorár. Starosta a OcZ to označili za vynikajúci nápad.

Hlasovanie: **Za:** 5
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Návrh bol prijatý a OcZ zriaďuje Zbor pre občianske záležitosti, ktorého predsedkyňou je Miroslava Sádovská, ktorá do 20.03.2015 doloží zoznam členov a ostatné náležitosti potrebné pre fungovanie zboru.

7.6.) Predstavenie vizualizácie multifunkčného detského ihriska, v hodnote cca 50 000 Eur,- z toho ½ hradená formou eurofondov z programu rozvoja vidieka, druhá ½ z rozpočtu obce.

Určená komisia pre vytvorenie konečného návrhu multifunkčného ihriska v zložení: Ing. Noga, Ing. Brázdová, Bielik, Mgr. Groschová, Kollárová, Bc. Balážová, Mgr. Lucia Kaštierová

Hlasovanie: **Za:** **5**
 Proti: **0**
 Zdržali sa: **0**

Návrh bol OcZ prijatý.

9. Rôzne

9.1.) Starosta: Obec by mala záujem znížiť nezamestnanosť v obci, využiť ponuku ÚPSVaR a prijať do zamestnania občanov obce na dobu 3 - 6 mesiacov, ktorých mzda bude hradená z fondov pre podporu zamestnanosti.

Hlasovanie: **Za:** **5**
 Proti: **0**
 Zdržali sa: **0**

Návrh bol OcZ prijatý.

9.2.) Pani Mgr. Mária Kráľová: Žiadam o osadenie osvetlenia autobusovej zastávky smerom na Kremnicu.

OcZ prerokovalo návrh s výsledkom, že je potrebné preveriť pripojenie el. energie priamo na mieste.

9.3.) Pani Mgr. Mária Kráľová: Žiadam o opätovné zavedenie členského poplatku v obecnej knižnici.

OcZ schvaľuje členský poplatok členov obecnej knižnice v Bartošovej Lehôtky nasledovne: dospelá osoba: 2,- Eurá,

dieťa, študent: 1,- Euro na obdobie 1 roka. Platné od 01.04.2015

Hlasovanie: **Za:** **5**
 Proti: **0**
 Zdržali sa: **0**

Návrh bol OcZ schválený.

9.4.) Pani Mgr. Mária Kráľová: Existujú sťažnosti na priestory Slovenského orla (činkáreň v klube), v ktorých bol neporiadok a zistený pokus o vlámanie do miestnosti, kde je aj obecná aparatúra. Zatiaľ má tieto priestory na starosti Slovenský orol a chcem sa opýtať, čo majú v náplni práce.

Pani Eva Kaštierová: Z celých priestorov funguje len „fitko“, klubovňa neviem ako funguje – dala sa kultúrnej komisií. Bola tam činkáreň a teraz je tam aparatúra.

Starosta: Kto obhospodaruje uličku, schody, WC? Našiel sa tam neporiadok...

P. Kráľová: My, kultúrna komisia využívame priestor tak, že sa tam schádzame, nacvičujeme programy, máme dve skrine s krojmi a keď sa tam chcú deti stretnúť a robiť diskotéku, oslavu...sú tam, ale my ich máme pod kontrolou a vieme, čo tam robia. Určite. V činkárni je aparatúra, ktorá slúži pre potreby obce. Keď som sa chcela dostať do priestorov, vrchné dvere

boli zamknuté a vnútri bol hluk. Som za to, aby sme prehodnotili nájomnú zmluvu, ktorú máme uzavretú so Slovenským orlom. Je tam jedna steperová lavička, bicykel, ktorý je v zlom stave, dve rebriny, z ktorých jedna je poškodená. Nevie, či má Slovenský orol financie na opravu, a preto by som chcela, aby sa urobilo fitness centrum prístupné pre celú obec.

P. Viera Sádovská: Spoločné priestory (schody a chodba) neslúžia len Slovenskému orlu.

Kľúče od vchodu majú okrem mňa aj v kultúrnej komisií a na obecnom úrade. Ak niekto prišiel na to, že si niekto dal rozmnožiť kľúče od obecného majetku, prečo ma nikto nekontaktoval? Beriem to ako útok na moju osobu a nie na Slovenský orol.

Pani Lýdia Kaštierová: Ak má niekto rozmnožené kľúče od Klubovne, kto to je?

P. Kráľová: Ja som kľúče deťom nikdy do ruky nedala a vždy idem odomknúť a zamknúť.

Lýdia Kaštierová: Keď ste tam našli drogy, prečo ste nevolali políciu?

Starosta: Dávam návrh na výmenu zámkov na klubovni a kľúče dostanú tie osoby, ktoré majú zmluvu s obecným úradom.

Viera Sádovská: Navrhujem osadiť kamerový systém pred vchod na OcÚ a klubovňu, tak ako je to na cintoríne.

Starosta: Z návrhu rozpočtu, ktorý bude predstavený neskôr je zrejmé, že sa bude montovať kamerový systém v obci.

Starosta diskusiu uzavrel rozhodnutím o výmene zámkov na klubovni.

9.3.) Pani Anna Kostrianová navrhuje, aby sa ročné plány jednotlivých komisií zverejňovali na obecnej tabuli.

Starosta prisľúbil zverejnenie plánov na obecnej tabuli. V minulom volebnom období boli schválené finančné prostriedky na nové obecné tabule, no ešte nie sú kúpené.

8. Predloženie sedem stĺpcového rozpočtu obce Bartošova Lehôtka podľa Zákona č. 493/2011, čl. 9 ods.1

Poslanci OcZ sa po diskusií a zapracovaní pripomienok prítomných zhodli na sedem stĺpcovom rozpočte obce Bartošova Lehôtka na rok 2015, ktorý je zverejnený na obecnej tabuli.

Hlasovanie: **Za:** 5

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci OcZ schválili návrh sedem stĺpcového rozpočtu obce Bartošova Lehôtka podľa Zákona č. 493/2011, čl. 9 ods.1.

10. Schválenie uznesenia

Mgr. Mária Kráľová prečítala uznesenia.

Poslanci hlasovali za predložené uznesenie takto:

Hlasovanie: **Za:** 5

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Navrhované uznesenie bolo jednomyselne schválené poslancami OcZ.

11. Záver

Rokovanie Obecného zastupiteľstva ukončil zástupca starostu Miroslav Kollár a poďakoval všetkým za účasť. Termín najbližšieho riadneho zasadnutia OcZ je 29.05.2014 v zasadačke Kultúrneho domu.

Overovatelia zápisnice:

Miroslav Kollár:

Jaroslav Forgáč:

Starosta:

Lubomír Bielik:

Zapísala: Ing. Margareta Klimová:

V Bartošovej Lehôtke, dňa 20.04.2015